

Số: 528/TB-THADS

Thạch Thất, ngày 05 tháng 05 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 11/2020/QĐST-KDTM ngày 24/3/2020 của Toà án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 210/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: C2204-0676/CEN VALUE-CTTĐG ngày 21/4/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá thế kỷ - CN tại Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 87, đường 419, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Toàn bộ Quyền sử dụng 129m² đất và tài sản gắn liền trên đất, tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số 05, tại địa chỉ: thôn 2, xã Thạch Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 491925, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00297/QSDĐ/520/TTr-TN&MT do UBND huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cấp ngày 30/6/2014 cho ông Nguyễn Đức Hải.

Giá khởi điểm của tài sản: 1.582.826.000đ (Một tỷ, năm trăm tám mươi hai triệu, tám trăm hai mươi sáu nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:



- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

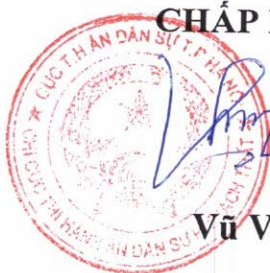
- Thời gian: Trong các ngày 06/5/2022; 09/5/2022 và đến hết ngày 10/5/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Văn Thành